

# Marktgemeinde Engelhartstetten

## Verhandlungsschrift

über die

ordentliche **SITZUNG** des

### **GEMEINDERATES**

am Mittwoch, den 24. April 2019

im Gemeindesitzungssaal Engelhartstetten

Beginn: 19.00 Uhr

Die Einladung erfolgte

Ende: 20.00 Uhr

am 19.04.2019 per E-Mail.

#### Anwesend waren:

- |                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| 1. Bürgermeister     | Reiter Josef    |
| 2. Vizebürgermeister | Christian Palka |

#### die Mitglieder des Gemeinderates:

1. GGR Aberham Susanna
2. GGR Welleschitz Erich
3. GGR Prohaska Reinhart
4. GGR Zabadal Andreas
5. GGR Ferstl Alexander
6. GR Schlöger Robert
7. GR Sabeditsch Leopold
8. GR Ortner Gerda
9. GR Linninger Leopold
10. GR Tomek Johannes
11. GR Dirnberger Manfred
12. GR Zöchling Josef
13. GR Esterl Eva
14. GR Grintal Rüdiger
15. GR Ponecz Barbara

#### Anwesend waren außerdem:

AL Alexander Steiner als Schriftführer

#### Entschuldigt abwesend war:

- GR Nader Andreas
- GR Hruschka Andreas

Vorsitzender: Bürgermeister Reiter Josef

Die Sitzung war öffentlich.  
Die Sitzung war beschlussfähig.

Pkt. 1:	Entscheidungen über Einwendungen gegen die Protokolle der Sitzung vom 15.03.2019 und 08.04.2019
Pkt. 2:	Bericht des Prüfungsausschusses
Pkt. 3:	Kenntnisnahme GR Hruschka Wechsel zum GVV
Pkt. 4:	Pachtangelegenheiten
Pkt. 5:	Grundstücksangelegenheiten
Pkt. 6:	Gussa Ufersicherung – Beschlussfassung
Pkt. 7:	Diverse Subventionen
Pkt. 8:	Darlehensaufnahme – Schiebersanierung WVA Groißenbrunn
Pkt. 9:	Lichtservice Zusatzvereinbarung – Lichtpunktversetzung Groißenbrunn
Pkt. 10:	Straßenbezeichnung Loimersdorf
Pkt. 11:	Nebengebührenordnung
Pkt. 12:	Personalangelegenheiten – <b>nicht öffentlich</b>

### **Verlauf der Sitzung:**

Mit der Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit eröffnet der Vorsitzende Bgm. Josef Reiter die Sitzung des Gemeinderates.

Der Bürgermeister teilt mit, dass die Punkte Top 6 und Top 11 von der Tagesordnung abgesetzt werden.

### **TOP 1: Entscheidungen über Einwendungen gegen die Protokolle der Sitzung vom 15.03.2019 und 08.04.2019**

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 15. März 2019 keine Einwände vorgebracht wurden. Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

Weiters stellt er fest, dass gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 08.04.2019 ebenfalls keine Einwände vorgebracht wurden und dieses daher ebenfalls als genehmigt gilt.

### **TOP 2: Bericht des Prüfungsausschusses**

Bgm. Reiter bringt den Bericht der Prüfungsausschusssitzung zur Kenntnis. Nachdem es keine Beanstandungen bzw. Fragen gab, entfallen die Stellungnahmen des Bürgermeisters und der Kassenverwalterin.

### **TOP 3: Kenntnisnahme GR Hruschka Wechsel zum GVV**

Der Vorsitzende bringt zur Kenntnis, dass GR Hruschka zum GVV NÖ, Verein Parteiunabhängiger Gemeindevertreter Niederösterreich gewechselt ist.

### **TOP 4: Pachtangelegenheiten**

#### a) Tausch Barnet Bernd und Massinger Karl

Barnet Bernd gibt an Massinger Karl 1,4 ha vom Grundstück 350/1 (Pachtparzelle 9), KG Engelhartstetten. Massinger Karl gibt im Gegenzug 1,07ha vom Grundstück 306/1, KG Engelhartstetten, an Barnet Bernd.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, diesem Tausch zuzustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

b) Angela Barnet – Korrektur des letzten Tausches

In der letzten Gemeinderatssitzung wurden Teilstücke getauscht, die bereits im Besitz des jeweils anderen gewesen sind. Von Grundstück 432/1, KG Engelhartstetten werden die Pachtparzellen 88, 89, 90, 91 und 92 nicht an Johannes Barnet übergeben, da dieser diese Flächen bereits erworben hat. Die Pachtparzellen 67, 68 und 78 des gleichen Grundstückes werden wie beschlossen übergeben.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, dieser Korrektur zuzustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 5: Grundstücksangelegenheiten**

a) Scherer Andreas

Herr Scherer hatte 2017 um einen Bauplatz in Engelhartstetten angesucht und diesen zugesprochen bekommen. Nachdem der Kaufpreis bis jetzt nicht bezahlt wurde hat der Gemeinderat diesen Beschluss in der letzten Sitzung aufgehoben. Dagegen hat Herr Scherer ein Schreiben vorgebracht. Bgm Reiter berichtet den Gemeinderat über den kompletten Schriftverkehr zwischen Gemeinde und Herrn Scherer, bzw. Notar Müller und Herrn Scherer.

GGR Zabadal stellt den Antrag, den Gemeinderatsbeschluss zur Kündigung rückgängig zu machen und Herrn Scherer noch einen Monat Zeit zu geben, um den Kaufvertrag zu unterfertigen und den Kaufpreis zu überweisen.

**Beschluss:** Der Antrag wird abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis:** 8 Stimmen dafür (SPÖ+, GR Tomek), 9 Stimmen dagegen (Rest der ÖVP)

b) Familie Manns – Ansuchen um Baufristverlängerung

Die Familie Manns sucht um Verlängerung der Baufrist für das Grundstück 11/8, KG Markthof (Ortschaft Schloßhof) an.

GR Sabeditsch stellt den Antrag, einer Verlängerung bis 31.12.2020 zuzustimmen. Sollte dem nicht nachgekommen werden, so erlischt der Beschluss automatisch.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 6: Diverse Subventionen**

a) FF Engelhartstetten

Die Freiwillige Feuerwehr Engelhartstetten hat diverse neue Ausrüstung/Einsatzbekleidung angeschafft und bittet um 50% Subventionierung des Betrages. Das würde auf eine Subvention von € 2.355,65 € kommen.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, diesem Ansuchen zuzustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## b) AuKlang

Der Musikverein AuKlang bittet wie jedes Jahr um Subvention in Höhe von €350,--

Der Bürgermeister stellt den Antrag, diesem Ansuchen zuzustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 7: Darlehensaufnahme - Schiebersanierung WVA Groißenbrunn**

Im vergangenen Jahr sowie Heuer wurden einige Schieber der Wasserversorgungsanlage Groißenbrunn saniert bzw. ausgetauscht. Um diese Ausgaben zu decken muss die Marktgemeinde ein Darlehen von € 38.000,-- aufnehmen.

Neun (9) Banken wurden angeschrieben, davon haben sich vier (4) mit einem Angebot gemeldet. Der Bestbieter ist die Marchfelder Bank eG die mit einem momentanen Zinssatz von 0,495% angeboten haben.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, das Angebot der Marfelder Bank eG mit dem 6-Monats-Euribor und dem momentanen Zinssatz von 0,495% anzunehmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 8: Lichtservice Zusatzvereinbarung – Lichtpunktversetzung Groißenbrunn**

Im Zuge der Umbauten der Groißenbrunner Ortsdurchfahrt müssen die Lichtpunkte entlang der Straße versetzt werden. Die Kosten hierzu belaufen sich auf € 8.300,09 exklusive USt.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, dieser Zusatzvereinbarung zuzustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 9: Straßenbezeichnung Loimersdorf**

Die neue Straße in Loimersdorf soll einen Namen bekommen. Vizebürgermeister Palka stellt den Antrag, sie Waldgasse zu benennen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** 16 Stimmen dafür, 1 Stimmenthaltung (Ponecz)

## **Nicht öffentliche Sitzung**

Die anwesenden Zuhörer verlassen den Sitzungssaal.

### **TOP 10: Personalangelegenheiten**

Nachdem alle Tagesordnungspunkte behandelt worden sind, schließt der Vorsitzende den offiziellen Teil der Sitzung des Gemeinderates um 20.52 Uhr.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 19.06.2019 genehmigt.

Josef Reiter eh.  
Bürgermeister

Alexander Steiner eh.  
Schriftführer

Josef Zöchling eh.  
Gemeinderat

Robert Schlöger eh.  
Gemeinderat